



Wethouder Stijn Steenbakkers (links, op de rug) staat in het winkelcentrum aan het Nederlandplein winkeliers te woord. © Teun Daniels / DCI Media

Eindhoven pompt miljoenen in opknapbeurt voor wijkwinkelcentra: ‘Houden onze wijken leefbaar’

Ze zijn een onmisbare schakel om buurten leefbaar te houden, maar wat onderhoud en uitstraling betreft hangen ze vaak aan de laatste mem: wijkwinkelcentra. Om dat te veranderen, steekt Eindhoven de komende jaren miljoenen euro's in het opknappen van de openbare ruimte bij deze winkelgebieden.

Ruud Spoor

Bron: ED

3 februari 2026, 20:11

Laatste update: 4 februari 2026, 09:45

Plassen geven haarfijn aan waar de bestrating te wensen overlaat en de afbladderende verf van de winkelpanden valt in alle somberheid wellicht nog meer op. Alleen de brandende kerstverlichting zorgt nog voor wat sfeer.

Door de striemende regen en gure wind wordt het er niet beter op als wethouder Stijn Steenbakkers vergezeld door een legertje ambtenaren, ondernemers en omwonenden een rondje maakt in het toch al troosteloze winkelcentrum aan het Nederlandplein in Eindhoven.

Steenbakkers draait er niet omheen. „We investeren miljoenen in het centrum van de stad, maar we moeten de wijken daarbuiten niet vergeten. Daar wonen tenslotte veel meer mensen. Wijkwinkelcentra zijn onmisbaar voor de leefbaarheid van onze buurten. Daarom zijn we hier, om van u te horen wat nodig is, want de uitstraling ziet er niet uit.”

De wethouder met Eindhoven-Noordwest in zijn portefeuille komt niet met lege handen. „Voor de zomer is een motie ingediend en aangenomen waarin werd gevraagd de kwaliteit en de uitstraling van wijkwinkelcentra te verhogen. Dat gaan we nu doen.” In totaal is er 4,7 miljoen euro beschikbaar, verdeeld over vier wijkwinkelcentra in de stad (Nederlandplein, Vaartbroek, Haagdijk en Sint Trudoplein).

Van bankjes tot parkeerplaatsen

Voor het opknappen van de openbare ruimte rond de entree van het Nederlandplein heeft Eindhoven bijna 900.000 euro gereserveerd. Dinsdagmiddag werd daarom aan ondernemers en omwonenden de vraag gesteld: ‘Wat moet er veranderen?’

De antwoorden waren divers. Omwonenden willen meer en beter groen, meer bankjes en prullenbakken. Winkeliërs pleiten onder meer voor meer parkeerruimte en betere bestrating.

Hun grootste wens ligt echter niet bij de gemeente, maar bij de eigenaar van hun winkelpanden: vastgoedondernemer Wim van de Laar uit Someren. Die moet eindelijk eens werk maken van de renovatieplannen die er al jaren liggen.

Van de Laar had een afvaardiging gestuurd, en die kreeg de volle laag. Onder anderen van dierenarts Mike van Strien. „We wachten al jaren op een opknapbeurt van onze panden. Het ziet er niet uit. De scheve lantaarnpaal voor mijn pand wordt niet rechtgezet, ik heb problemen met het riool en de algehele staat van onderhoud is ronduit slecht.” Hij krijgt bijval van mede-ondernemers. „Er worden al jaren beloftes gedaan, maar het blijft bij woorden”, zo klinkt het.

De zegsvrouw van Van de Laar belooft dat het echt snel beter wordt. „We trekken samen op met de gemeente. Zij doen de openbare ruimte rond het winkelcentrum en wij pakken het winkelcentrum zelf aan. Denk daarbij aan nieuwe luifels voor de panden: alle puien krijgen dezelfde uitstraling en er komt nieuwe bestrating die doorloopt in wat de gemeente gaat doen.”

Over twee jaar van start

Van Strien heeft er weinig fiducia in. „Ik moet het eerst nog maar eens zien.” Steenbakkers moet bekennen dat de gemeentelijke opknapbeurt ook niet morgen geregeld is. „In verband met regelgeving zijn we zo twee jaar verder voordat de aannemer hier voor ons aan de slag kan.”

Toch belooft hij dat er snel een eerste schets wordt gemaakt van de aangepakte openbare ruimte. „Daarin verwerken we zoveel mogelijk wensen die er zijn, zodat iedereen weet welke kant het opgaat.”

Het Nederlandplein is het eerste wijkwinkelcentrum waar de gemeente van winkeliers, eigenaren en omwonenden wil horen hoe zij verbeteringen zien. De komende maanden volgen bezoeken aan de wijkwinkelcentra Vaartbroek, Haagdijk en het Sint Trudoplein.